

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SÉANCE DU 04/03/2021 - 18:00**

ORDRE DU JOUR

Approbation du Procès verbal du Conseil communautaire du 04/02/2021

1 PRISE EN CHARGE DES TRAVAUX DU RÉSEAU D'EAU PLUVIAL ET ARRÊT DE BUS – COMMUNE DE CHAMPAGNE - RD N° 18- ANNEXE

Rapporteur: M. BURNET

2 PROJET 2021 - PARCOURS EMPLOI COMPÉTENCES POUR LA PROGRAMMATION DU PLIE DE LA ROCHELLE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

3 MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS ET INFORMATION SUR LA MISE À DISPOSITION D'UN AGENT DE LA CARO AUPRÈS DE LA VILLE DE ROCHEFORT

Rapporteur: Mme CAMPODARVE-PUENTE

4 ADMISSION EN NON-VALEUR DES CRÉANCES IRRECOURABLES ET ÉTEINTES PRÉSENTÉES PAR LE TRÉSORIER

Rapporteur: Mme DEMENÉ

5 GARANTIE D'EMPRUNTS – IMMOBILIÈRE ATLANTIC AMÉNAGEMENT – CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS SITUÉS « LES PRES DE PLAISANCE » À TONNAY-CHARENTE DESTINÉS À FAIRE L'OBJET DE CONTRATS DE LOCATION SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES – PRÊTS PLS - ANNEXE

Rapporteur: Mme DEMENÉ

6 GARANTIE D'EMPRUNTS – IMMOBILIÈRE ATLANTIC AMÉNAGEMENT – CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS SITUÉS « LES PRES DE PLAISANCE » À TONNAY-CHARENTE DESTINÉS À FAIRE L'OBJET DE CONTRATS DE LOCATION SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES – PRÊT PLS - ANNEXE

Rapporteur: Mme DEMENÉ

7 GARANTIE D'EMPRUNTS – IMMOBILIÈRE ATLANTIC AMÉNAGEMENT – CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS SITUÉS « ZONE D'ACTIVITÉ COMMERCIALE TOURASSE » ILOT "D" À ECHILLAIS DESTINÉS À FAIRE L'OBJET DE CONTRATS DE LOCATION SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES – PRÊTS PLS - ANNEXE

Rapporteur: Mme DEMENÉ

8 GARANTIE D'EMPRUNTS – IMMOBILIÈRE ATLANTIC AMÉNAGEMENT – CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS SITUÉS « ZONE D'ACTIVITÉ COMMERCIALE TOURASSE » ILOT "D" À ECHILLAIS DESTINÉS À FAIRE L'OBJET DE CONTRATS DE LOCATION SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES – PRÊTS PLS – ANNEXE

Rapporteur: Mme DEMENÉ

9 VALIDATION DU SCHEMA DIRECTEUR DES EAUX PLUVIALES DE LA COMMUNE DE LA GRIPPERIE SAINT SYMPHORIEN ET APPROBATION D'UNE ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE ET CONJOINTE DANS LE CADRE DE LA RÉVISION DU PLU COMMUNAL- ANNEXES

Rapporteur: M. BURNET

10 AUTORISATION DE LA SIGNATURE DE LA CONVENTION CADRE « SAFER » RELATIVE A LA SURVEILLANCE ET A LA MAITRISE FONCIERE SUR LES PROJETS D'EXTENSION DE ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES-ANNEXE

Rapporteur: Mme MARCILLY

11 DESIGNATION DU SYNDICAT MIXTE DU PORT DE COMMERCE DE ROCHEFORT ET TONNAY-CHARENTE COMME ACQUEREUR D'UN BATIMENT AVENUE LIBERATION -ANNEXE

Rapporteur: Mme MARCILLY

12 FIXATION DES TARIFS DU PARCOURS LUMIERE - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

13 PENALITES TRAVAUX GOLF – EXONERATION PARTIELLE

Rapporteur: M. DURIEUX

14 AVIS SUR LE PLU DE FOURAS LES BAINS-ANNEXE

Rapporteur: M. LESAUVAGE

15 CONVENTION IMMOBILIERE AVEC ACTION LOGEMENT-ANNEXES

Rapporteur: M. LESAUVAGE

16 AUTORISATION POUR LA SIGNATURE DE LA CONVENTION D'UTILITE SOCIALE DE L'OPH RHO-ANNEXE

Rapporteur: M. LESAUVAGE

17 MODIFICATION DES CRITERES DE SUBVENTION PRIMO-ACCEDANT DANS LE CADRE DU PROGRAMME LOCAL HABITAT - PLH3 - ANNEXE

Rapporteur: M. LESAUVAGE

18 VOTE DU BUDGET 2021 - ANNEXES

Rapporteur: Mme DEMENÉ

19 VOTE DES TAUX 2021 ET DE LA TAXE GEMAPI

Rapporteur: Mme DEMENÉ

20 ATTRIBUTION D'UN FONDS DE CONCOURS 2021 AUX COMMUNES MEMBRES DE LA CARO - ANNEXE

Rapporteur: Mme DEMENÉ

21 ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS A L'ASSOCIATION DU THEATRE DE LA COUPE D'OR - ANNEXE

Rapporteur: M. MAUGAN

22 ADHESION A LA DIRECTION COMMUNE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNE - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

23 ADHESION A LA DIRECTION COMMUNE DE LA COMMUNICATION DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNE - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

24 ADHESION A LA DIRECTION COMMUNE DES FINANCES DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNE - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

25 ADHESION A LA DIRECTION COMMUNE DES SYSTEMES D'INFORMATION ET DU NUMERIQUE DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNE - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

26 ADHESION A LA DIRECTION COMMUNE DES SYSTEMES D'INFORMATION ET DU NUMERIQUE DE LA COMMUNE DE SAINT AGNANT LES MARAIS - ANNEXE

Rapporteur: M. BLANCHÉ

27 LANCEMENT D'UNE OPERATION GRAND SITE SUR LE MARAIS DE BROUAGE-ANNEXE

Rapporteur: M. GILARDEAU

28 AUTORISATION A SIGNER LA CONVENTION CADRE DU PAPI D'INTENTION DU MARAIS DE BROUAGE-ANNEXES

Rapporteur: M. BURNET

29 PAPI D'INTENTION BROUAGE – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'EPTB, LA CARO ET LA CCBM POUR LA MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS (PAPI) D'INTENTION DES MARAIS DE BROUAGE-ANNEXE

Rapporteur: M. BURNET

30 AUTORISATION D'UN PROTOCOLE D'ACCORD D'OCCUPATION PUIS DE CESSION DU SITE EX-RULLIER A TONNAY-CHARENTE AU PROFIT DE L'ENTREPRISE NATURE BOIS CONCEPT-ANNEXES

Rapporteur: Mme MARCILLY

31 EXONERATION DE LA REDEVANCE D'OCCUPATION DU SITE OCCUPE PAR L'ENTREPRISE "CHEZ MYLENE" A ROCHEFORT

Rapporteur: Mme MARCILLY

32 EXONERATION DE LA REDEVANCE D'OCCUPATION DES LOCAUX OCCUPES PAR LES MEDECINS DES THERMES AU VILLAGE ZOLA A ROCHEFORT PAR LA SAS THERMALE

Rapporteur: Mme MARCILLY

33 AIDE A L'IMMOBILIER POUR LA REDEVANCE D'OCCUPATION AU PROFIT DE L'ASSOCIATION INNOFACTORY

Rapporteur: Mme MARCILLY

**Compte rendu des décisions prises par délégation du Conseil
Communautaire au Président et du Bureau.**

QUESTIONS DIVERSES